



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. prot.n.8663/A del 13/02/2014 presentata da:
REGIONE LAZIO intesa ad ottenere la proroga di ultimazione lavori di (24) ventiquattro mesi per recupero e valorizzazione del complesso monastico San Magno - 1 lotto autorizzato con il Permesso di costruire n.2285 del 22/02/2010 sito in via\Loc. S.Magno distinto in catasto al fg.3.
Atteso che il termine di fine lavori è di 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori, come da provvedimento autorizzato, e che nell'arco del termine stabilito non hanno completato i lavori.
Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale nel verbale del 10/03/2014.
Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;
Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e s.m.i.;
Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;
Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;
Vista la Legge 5.8.1978 n.457;
Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;
Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 e D.Lgs n.42/2004 e s.m.i.;
Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;
Vista la L.R.n.21/2009 come modificata dalle Leggi Regionali n.10/2011 e n.12/2011 e s.m.i.;
Visto il D.L .n.69/2013 convertito in Legge n.98 del 09/08/2013.
Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;
Visto l'art.7 comma "c" del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.
Visto il permesso di costruire n.2285 del 22/02/2010
Atteso che gli oneri concessori del contributo di urbanizzazione e del costo di costruzione non sono dovuti ai sensi dell'art.9 L.n.10 del 28/01/1977.
Visti gli atti d'ufficio.

Rilascia a: REGIONE LAZIO C.F.80143490581

PROROGA

la decorrenza del termine di ultimazione lavori, di cui in premessa per ulteriori mesi ventiquattro (24) a partire dal giorno 21/02/2014 e alle condizioni tutte riportate nel permesso di costruire n.2285 del 22/02/2010.

Dalla Residenza Municipale, li 16 MAR. 2015

Dem



IL DIRIGENTE SETTORE N°4
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)